

おかげさまで25周年。ロングセラー不動産情報誌

沖縄の不動産情報誌  
賃貸・売買・競売物件情報

# すまいずむ 住iism

月2回発行 10日・25日

2011  
8月 10日号

¥150本体価格  
143円

OKINAWA  
HOUSING  
MAGAZINE

25<sup>th</sup>

巻頭特集シリーズ  
こだわりの家訪問 vol.180

ハワイアンテイストに  
浸る家

暮らしの  
お役立ち情報

- 引っ越しのワンポイントアドバイス
- 沖縄県小・中学校区一覧

チャレンジ  
25  
競売物件情報  
競売物件の基礎知識  
土地 / 一戸建 / マンション

すまいずむ 検索

sumaism.net







巻頭特集シリーズこだわりの家訪問

2011. August  
vol. 180

## ハワイアンテイストに 浸る家

text: Planning Office Module photographs: S.Okuma

家族構成: 夫婦、子ども1人愛犬2匹

所在地: うるま市

設計: 一級建築士事務所simple(しんぷる)幸福しげたか

敷地面積: 363.84㎡ (110.06坪) 建築面積: 121.31㎡ (36.70坪) 延床面積: 108.89㎡ (32.94坪)

用途地域: 第1種中高層住居専用地域 構造: R C B造 完成時期: 2010年6月

施工業者

●建築/(有)仲真組 担当: 仲真憲和 ●電気/(資)中江電気建設 担当: 仲本潤徳

●水道/(有)鳥設備 担当: 鳥袋幸典

周囲環境を読み、光と風を取り込むAさん夫妻は、3方向を隣家に囲まれた細長い敷地に開放感溢れる南国的な住まいを建てました。ハワイ風に演出した室内には、家族の笑顔が広がります。





1. 花ブロックを用いた壁  
2.3. デッキテラス



2



3

## 夫婦で家づくりを楽しむ

うるま市のAさん夫婦が家づくりの理想としていたのは、家族はもちろん、気心の知れた友人たちも気楽に過ごせる居心地のいい家。趣味でタヒチアン・フラダンスを習ううちにハワイの文化にすっかり魅了された奥さまは、ハワイアンテイストの空間に憧れを抱くようになりました。その思いは家づくりにも向けられ、ご主人と一緒にハワイへ渡りカーテン生地やタイルなどを調達したほどです。

Aさん夫婦が購入した土地は、間口の三倍の奥行きがある細長い形状で、東南側には二階建ての建物が建っていました。その敷地に対して夫婦がイメージしたのは、奥に建物、中央に庭、道路側に駐車場を配したプラン。しかしこれでは、家の中に西日が長時間差し込んでしまいます。夫妻から設計の依頼を受けた建築士は、夫妻にそのことを伝えた上で、駐車場の位置は要望通りとして庭は東南側に配置。その庭に対して建物を並行にレイアウトした新しいプランを提案しました。東南側からの心地良い風と光が取り込めるよう、リビングダイニングを東南側の庭に向かって大きく開き、さらに連続する形でウッドデッキを配置したほか、風水で吉相とされる南の玄関と北西の水回りも実現しました。





1.2 広々としたキッチンと食卓  
3.4 南国植物が寄り込まれたレリーフ



## 場所ごとの綿密な開口計画

Aさん宅では、開放感を創出するリビングダイニングの大きな窓以外にも、場所ごとの開口計画がなされました。例えば、暗くなりそうなトイレと玄関にはトップライト、隣家の建て替えなどの予測される場所には半透明のガラス窓を設置し、プライバシーの確保と採光を両立しています。「主人はバーベキューパーティーを開くことが好きなので、家族と来客の動線を切り離してもらいました。明るく風通しがいい上に、家相的にもベストポジションになり満足しています」さらに、キッチンの床高を15センチほど上げて愛犬が入らないようにするなど、細やかな要望もすべて叶えています。







## 細部にこだわり、ハワイを演出

室内を演出するのは、Aさん夫妻で調達したファブリックや照明器具です。その中でひときわ目を引く大きな建具は、外国へ発注したというこだわりの逸品。表面には、ハワイのカメハメハ国王の周りに南国の植物が掘り込まれ、開け放しの状態でも空間を美しく彩ります。

「私たち夫婦にとって家づくりは、両親がどのような思いで家建てたのかということを考える機会にもなりました。家族への深い愛情が込められているんですね」と奥さまは家づくりを振り返ります。Aさん宅は、南国の家らしくのんびりとした時間が流れ、家族の夢や笑顔が広がる住まいです。

1. 光が十分入る寝室 2. 清潔感のあるトイレ  
3. 落ち着いた色調のリビング

